



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие
Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие”

ЗАПОВЕД

№ РД-02-36-849/24.10.13..... г.

На основание чл.5, ал.4 от Устройствения правилник на Министерство на регионалното развитие, приет с Постановление №161 от 02.08.2013 г. (обн. ДВ. бр.70 от 09.08.2013 г.) и Заповед №РД-02-36-556/27.06.2013 г. на Министъра на регионалното развитие, във връзка с чл. 34, ал. 2, т. 1 от Постановление № 121 на Министерския съвет от 31.05.2007 г. за определяне на реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативните програми, съ-финансирани от Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз, Протокол от заседание на Комитета за наблюдение на Оперативна програма “Регионално развитие” 2007- 2013 г., проведено на 07 юни 2011 г., заповед РА-02-36-848/24.10.2013 г...., и процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, операция 1.2 „Жилищна политика”, схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.2-02/2011 „Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение”, бюджетна линия BG161PO001/1.2-02/2011 и във връзка с резолюция на министъра на регионалното развитие относно докладна записка с изх.№ 91-П-1026/10-09-2013 г. на и.д. главния директор на ГД „ПРР“ и Ръководител на УО на ОПРР,

НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам изменение в Изисквания за кандидатстване и пакет документи за кандидатстване по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по схема **BG161PO001/1.2-02/2011 „Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими,**

малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение”, както следва:

I. Изисквания за кандидатстване:

- 1.1. На заглавната страница се добавя конкретен бенефициент- Община Варна
- 1.2. На заглавната страница се добавя краен срок за кандидатстване за Община Варна: 16.12.2013 г.
- 1.3. Навсякъде в текста министерство на регионалното развитие и благоустройството се заменя с министерство на регионалното развитие.
- 1.4. На стр. 13 към конкретните бенефициенти се добавя Община Варна.
- 1.5. На стр. 14 към „Размер на безвъзмездната финансова помощ за отделните проекти е“ се добавя Община Варна с максимален размер на проекта в лева: 3 890 038,55 лева.
- 1.6. На стр. 14 РЕЗЕРВ (в случай на освобождаване на достатъчен финансов ресурс) се променя на „Община Пещера и Община Тунджа“.
- 1.7. На стр.16 към таблицата в точка 5.1.1.1. Специфични изисквания за допустимост на кандидата се добавя Община Варна.
- 1.8. На стр.17. в точка 5.1.2.1. „Продължителност“ се добавя текста, както следва:
„Планираната продължителност на проекта на Община Варна, включително за отчитане на всички разходи по проекта, не може да превишава датата 31.12.2015 г. Крайният срок за физическото изпълнение на проекта е 31.10.2015 г.“
- 1.9. На стр.17 се добавя ново каре, както следва:

ВАЖНО!

Всички разходи след 31.12.2015 г. по неприключили проекти не се изплащат от отпуснатата безвъзмездна финансова помощ и са за сметка на бенефициентите по проектите .

- 1.10. На стр.17 във второто каре „Важно“ се добавя текстът, както следва:
„В този смисъл и с оглед определения краен срок за приключване на физическото изпълнение на предвидените по проекта интервенции до 31.10.2015 г., конкретният бенефициент може да предвиди процедура за сключване на договор за инженеринг, съгласно който избраният изпълнител проектира/изпълнява СМР/доставя оборудване и обзавеждане.“
- 1.11. На стр.17 в точка 5.1.2.2.Териториален обхват се добавя „Община Варна“.
- 1.12. На стр.19 към „Интервенциите по ОПРР трябва задължително да се допълват от дейности за“ се добавя нов булет:

- процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-1/4/5/6.0.01 „Интегра" на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ (ОПРЧР) 2007-2013 г.

1.13. На стр. 20 във второто каре „Важно“ текстът „Проектни предложения, при които е налице съществено разминаване с информацията, описана в одобрения формуляр за интегриран проект (напр. включване на нови обекти/ нови основни дейности и др.), ще бъдат отхвърляни.“ се променя, както следва:

„Проектното предложение следва да е в съответствие с разработената концепция и изградения модел за осигуряване на съвременни социални жилища на територията на съответната община, описани в одобрения формуляр за интегриран проект.

Допустимо е промяна в обхвата и разположението на обектите на интервенции, определени в концепцията за интегриран проект, при условие, че те съответстват на ключовите критерии за идентифицирането на интегриран проект за осигуряване на социални жилища за маргинализирани групи, одобрени от междуведомствената работна група към Министерски съвет, както следва:

- Предвидените интервенции включват ремонт, реконструкции и обновяване на съществуващи жилищни сгради и/или изграждане на нови жилища върху терени 100 % общинска собственост с цел реконструиране и/или построяване на социални жилища, интегрирани в урегулираната жилищна част на града (извън обособените територии населявана от целевата група)
- Ремонтните и/или изградените жилищни сгради са с осигурена техническа инфраструктура и имат достъп до социална и образователна такава (училища, детски градини, ДКЦ), която е в състояние да отговори на потребностите на целевата група от образователни, здравни и др. услуги
- Съществуват предпоставки представителите на целевата група, включени в проекта, да са в състояние да получат необходимите публични услуги (административни, здравни, образователни или социални), гарантиращи тяхното социално включване
- От страна на кандидата са осигурени необходимите предпоставки, че представителите на целевата група в трудоспособна възраст, включени в проекта, ще са в състояние трайно да се интегрират на пазара на труда, ако тяхното здравословно състояние го позволява“

1.14. На стр.21 към „Дейности за разпространение на информация и публичност по проекта“ се добавя следният текст:

„С оглед гарантиране подкрепа от страна на местната общност за изграждането на социалните жилища е необходимо да бъдат предвидени мерки за осигуряване на информация и публичност, свързани с провеждането на публични обсъждания и допитвания до всички заинтересовани страни за изграждането на такъв тип инфраструктура на съответната територия. В тази връзка кандидатът следва да предостави безспорни доказателства за проучванията на обществените нагласи, които е провел преди подаване на проектното предложение в УО на ОПРР. (На етапа на кандидатстване бенефициентът следва да представи информация за проведените обсъждания- кръгли маси, фокус групи, анкетни проучвания и други приложими мерки).“

1.15. На стр. 22 се добавя номерация „5.1.2.5.1. Степен на готовност/зрялост на проекта на Община Бургас, Община Видин, Община Девня и Община Дупница“

1.16. На стр. 23 се добавя номерация и текст, както следва:

„5.1.2.5.2. Степен на готовност/зрялост на проекта на Община Варна

С оглед напредналия етап от изпълнението на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г. и факта, че крайният срок за физическото изпълнение на проекта следва да приключи до 31.10.2015 г. степента на готовност/зрялост на проекта на Община Варна следва да включва представянето на следната документация на етапа на кандидатстване:

- Обяснителна записка за предвидените строително/ремонтни работи;
- Схема/архитектурен план на обекта на интервенция и съответните помещения, които ще се ремонтират/изградят, заверен от главния архитект на общината;
- Индикативна количествено-стойностна сметка по видове работи, съгласно Приложение Б1.
- Доказателства за проведени публични обсъждания;

При доставка на оборудване/обзавеждане конкретният бенефициент трябва да представи:

- Остойностни технически спецификации по образец съгласно Приложение Б2.“

1.17. На стр.23 карето „Важно“ се променя, както следва:

ВАЖНО!

След изготвянето на инвестиционния проект в целия му наличен обем (чертежи, количествени сметки и др.) и свързаната с него налична документация (съгласувания, одобрения и разрешения, детайлна КСС и др.) за всяка сграда, която ще се финансира в рамките на одобреното проектно предложение, конкретният бенефициент следва да представи цялата изготвена документация за одобрение от страна на УО на ОПРР, преди да стартира изпълнението на СМР по проекта!

1.18. На стр.30 след текста „Анализите на цените“ се добавя (ако е приложимо).

1.19. На стр. 30 към точка „6.2. Как и къде се изпраща проектното предложение“ адресът се променя на:

„гр. София, пощ. код 1303, бул.“Тодор Александров“ 109,

Министерство на регионалното развитие,

Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие”,

Отдел „Изпълнение на програмните приоритети”

1.20. На стр.31 към точка „6.3. Краен срок за получаване на проектното предложение“ се добавя текстът:

„Краен срок за подаване на проектното предложение на Община Варна е 16 декември 2013 г, в 16.00 ч. местно време.“

1.21. На стр.31 към точка „6.4. Допълнителна информация“ се променя адресът, на който се задават въпроси, както следва:

Факс: 9405 383 или

Адрес за кореспонденция: гр.София пощ. код 1303,

бул.“Тодор Александров“ 109,

Министерство на регионалното развитие

1.22. В точка 6.5. „Оценка на проектното предложение“ критериите за оценка на проектно предложение се изменят в съответствие със заповедта на ръководителя на УО за изменение на критерии за оценка на проектно предложение.

1.23. На стр. 37 към точка 6.6. Списък на документите за кандидатстване“ се добавя нов булет

„ - Доказателства за проведени публични проучвания“

1.24. На стр.37 към точка 2 „Техническа документация“ се добавя номерация

„2.1. Техническа документация за Община Бургас, Община Видин, Община Девня и Община Дупница“

1.25. На стр.38 се добавя номерация и текст, както следва:

„точка 2.2.Техническа документация за Община Варна (представя се в 1 екземпляр):

- схема/архитектурен план (карта) на обекта на интервенция, придружени от обяснителна записка и индикативна детайлна количествено-стойностна сметка, съгласно Приложение Б1. Документите се заверяват и от главен архитект на общината“

1.26. Към точка 6.10 „Списък на приложенията“ в „документи за информация“ се добавя:

„Решение на МС 300/18.05.2013 г. за увеличаване размера на авансовите плащания към бенефициентите по оперативните програми, съфинансирани от Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз, в случаите на предоставена държавна помощ по смисъла на чл. 107 от Договора за функциониране на европейския съюз и в съответствие с чл. 78, параграф 2 от регламент (ЕО) № 1083 на съвета от 11 юли 2006 г., изменен с регламент (ЕО) № 284/2009 на съвета от 7 април 2009 г., и за увеличаване общия размер на авансово и междинно плащане по проекти по оперативните програми, съфинансирани от Структурните фондове и Кохезионния фонд“.

II. В пакет „Документи за кандидатстване“:

2.1. Изменя се Приложение А: Формуляр за кандидатстване, съдържащ Контролен лист 1 – оценка на проектното предложение, както следва:

- в точка 4.4. Обосновка се добавя нов булет, както следва:
 - Съответствие на проектното предложение с интегрирания проект за осигуряване на съвременни социални жилища за маргинализирани групи, одобрен от работната група към Министерски съвет
- в точка 5.1. Проектна готовност се добавя текстът „Архитектурен план на обекта на интервенция и съответните помещения, които ще се ремонтират/изграждат, заверен от главния архитект на общината“
- изменя се Контролен лист 1 : Оценка на проектното предложение

III. В пакет договор „Договор“

3.1. Изменя се следните приложения- Приложение E1: Проект на стандартен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ; Приложение E1-II: Образец на Искане за плащане; Приложение E1-IV: Образец на технически доклад, Приложение E1-V: Образец на финансов отчет, Приложение E1-VI: Запис на заповед, Приложение E1-I VII: Банкова гаранция за авансово плащане, Приложение E1- VIII Образец на доклад за фактически констатации; Приложение E2: Общи условия към финансираните договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОПРР

3.2. Добавя се ново приложение Решение на МС 300/18.05.2013 г.

4. Документите по т.1, 2 и 3 да се публикуват на интернет-страницата на ОПРР www.bgregio.eu, на интернет-страницата на МРР – www.mrrb.government.bg и на Единния информационен портал www.eufunds.bg.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на г-н Страхил Стоев – заместник-главен директор в Главна дирекция “Програмиране на регионалното развитие.

Копие от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.



СНЕЖИНА СЛАВЧЕВА

и. д. Главен директор на ГД „ПРР“

и Ръководител на УО на ОПРР